

Opis przedmiotu zamówienia

1. Inwestor :

Powiat Wołomiński, ul. Prądyńskiego 3, 05-200 Wołomin

2. Adres inwestycji :

ul. Asfaltowa 1, Zagościniec, 05-200 Wołomin

działka numer ewidencyjny : 16 obręb : 0034-ZAGOŚCINIEC-04

jednostka ewidencyjna : 143412_5-Wołomin – obszar wiejski

3. Opis zagospodarowania terenu :

Inwestycja planowana jest do zrealizowania na działce numer ewidencyjny 16, obręb 0034-ZAGOŚCINIEC-04, przy ul. Asfaltowej 1. Zamawiający zakłada wykonanie instalacji fotowoltaicznej na dwóch budynkach magazynowo garażowych, tj. hala A (ocieplona) i hala B (nie ocieplona).

Na terenie działki znajdują się obiekty :

- budynek biurowy
- budynek magazynowy – 4 szt.
- budynek ochrony
- stacja trafo
- słup energetyczny
- silos podłużny
- zestaw silosów pionowych
- waga na kruszywa
- fundamenty pod podajniki kruszywa
- komin
- fundamenty pod odciągi komin
- zespół urządzeń technicznych

Zieleń na działce to w większości zieleń niska (tereny trawiaste), wzdłuż granicy działki drzewa o wysokości do 6,0 m.

4. Opis budynków magazynowo garażowych :

Hala A (ocieplona)

Budynek o wymiarach 24,86 m x 20,75 m i wysokości 6,78 m. Wolnostojący, niepodpiwniczony, w budynku znajduje się jedno pomieszczenie magazynowo-garażowe. Funkcja budynku : magazynowa oraz do garażowania pojazdów. Cechami charakterystycznymi bryły są : symetria, główny układ poprzeczny powtarzalny w rozstawie co 4,9 m. Budynek zaprojektowany został z konstrukcji stalowej, pokrycie ścian stanowi płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym grubości 80 mm. Natomiast pokrycie dachu płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym grubości 100 mm. Dach budynku dwuspadowy o jednakowych długościach i nachyleniach połaci. Dostępność budynku z poziomu chodnika. Budynek doświetlony poprzez okna w ścianach podłużnych w ilości 20 sztuk. Nawierzchnię

w budynku stanowi posadzka betonowa przemysłowa z betonu C20/25 zbrojona siatką stalową. Budynek zaopatrzony tylko w instalację elektryczną. Wejście do budynku stanowi pięć bram segmentowych o wymiarach 4,0 m x 4,5 m w dwóch ścianach podłużnych oraz drzwi zewnętrzne po 1 szt. w każdej ścianie szczytowej.

Hala B (nie ocieplona)

Budynek o wymiarach 24,86 m x 20,75 m i wysokości 6,78 m. Wolnostojący, niepodpiwniczony, w budynku znajduje się jedno pomieszczenie magazynowo-garażowe. Funkcja budynku : magazynowa oraz do garażowania pojazdów. Cechami charakterystycznymi bryły są : symetria, główny układ poprzeczny powtarzalny w rozstawie co 4,9 m. Budynek zaprojektowany został z konstrukcji stalowej, pokrycie ścian stanowi blacha trapezowa stalowa powlekana, blacha T18 grubości 0,5 mm. Natomiast pokrycie dachu blacha trapezowa stalowa powlekana, blacha T45 grubości 0,5 mm. Dach budynku dwuspadowy o jednakowych długościach i nachyleniach połaci. Dostępność budynku z poziomu chodnika. Budynek doświetlony poprzez okna w ścianach podłużnych w ilości 20 sztuk. Nawierzchnię w budynku stanowi posadzka betonowa przemysłowa z betonu C20/25 zbrojona siatką stalową. Budynek zaopatrzony tylko w instalację elektryczną. Wejście do budynku stanowi pięć bram segmentowych o wymiarach 4,0 m x 4,7 m w dwóch ścianach podłużnych oraz drzwi zewnętrzne po 1 szt. w każdej ścianie szczytowej.

5. Zakres dokumentacji projektowej obejmuje opracowanie :

- | | |
|---|----------|
| 1) Projektu budowlano-wykonawczego | - 5 szt. |
| 2) Przedmiaru robót | - 2 szt. |
| 3) Kosztorysu inwestorskiego | - 2 szt. |
| 4) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót | - 2 szt. |
| 5) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony środowiska | - 5 szt. |

Całość dokumentacji należy przekazać Zamawiającemu na nośniku elektronicznym, wraz z wersją zanonimizowaną.